



KLIIMAMINISTEERIUM

Kaido Koppel
Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@pamu.ee

Teie 24.11.2025 nr 8-5/12337

Meie 10.12.2025 nr 8-2/25/5166-2

Vastus selgitustaotlusele

Austatud Kaido Koppel

Pöördusite Kliimaministeeriumi poole seoses looduskaitseaduse (LKS) § 40 lg 4 punkti 1 tõlgendamisega. LKS § 40 lg 4 punkti 1 kohaselt esitab kohalik omavalitsus ehituskeeluvööndi vähendamiseks Keskkonnaametile taotluse ja planeerimisseaduse kohaselt vastuvõetud üldplaneeringu. Ettepanekuid, sh ehituskeeluvööndi vähendamiseks võib planeerimisseaduse kohaselt kohalikule omavalitsusele laekuda ka pärast planeeringu vastuvõtmist ja neid võib esitada igaüks (PlanS § 9). Arvestades asjaolu, et LKS-ist ei tulene piiranguid, millises planeerimisetapis peavad ettepanekud kohalikule omavalitsusele olema esitatud, siis sellised ettepanekud saab lisada Keskkonnaametile esitatavasse taotlusesse. Oluline, et kohalik omavalitsus esitab Keskkonnaametile ehituskeeluvööndi vähendamiseks eraldi motiveeritud taotluse, mis sisaldab selgitusi, kuidas arvestab planeeringulahendus ranna ja kalda kaitse eesmärkidega, ning põhjendusi, miks ehituskeeluvööndi vähendamine ehk konkreetses kohas üldreeglist erandi tegemine on vajalik (täpsemalt saab lugeda <https://www.keskkonnaamet.ee/elusloodus-looduskaitse/tegevused-kaitstavatel-aladel/ehituskeeluvööndid>). Ka Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumist (MKM) saime kinnitust, et selliseid ettepanekuid saab kohaliku omavalitsuse üksus menetleda nagu kõiki muid planeerimismenetluses esitatud ettepanekuid. Juhul, kui kohaliku omavalitsuse üksus leiab, et ettepanek on põhjendatud, võib selle lisada planeeringulahendusele ning edastada Keskkonnaametile hindamiseks.

Lisame kirja saajate hulka MKMi, kelle pädevuses on planeerimisseaduse osas tõlgenduse andmine ehk täiendavate küsimuste korral saab vastuseid anda MKM.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Timo Kark
elurikkuse kaitse osakonna juhataja

Lisaadressaadid: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Koopia: maia-liisa.kasvandik@parnu.ee; ahto.pahk@mkm.ee;

Kris Heinsoo, 6272319
kris.heinsoo@kliimaministeerium.ee